



254 400 €

Maison Lucciana 3 pièce(s) 101.94 m2 sur
un terrain de 251 m² , bord de mer

04 95 36 22 21

Nestenn Bastia (Biguglia)
Rn 193 Casatorra
20620 Bastia (Biguglia)

N° Mandat : 3881 / Réf : 2708

Ensemble immobilier sur 251 m² à 350 mètres de la plage, comprenant une première habitation principale comprenant grand salle à manger avec cuisine aménagée et équipée, une salle de bains, un salon avec cheminée, bureau , 2 chambres, une salle d'eau + une habitation très rentable en location saisonnière comprenant salon avec kitchenette , avec deux chambres cabines, salle d'eau , et terrasse. Parking intérieur 4 clim cuisine d été aménagée (barbecue, point d'eau) + SPA Pour de plus amples renseignements nous contacter 04.95.36.22.21



4 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 climatisation



2 parkings



101.94 m² habitables



Entre 238 m² et
264 m² de
terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



5 kg CO₂/m².an

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

consommation
(énergie primaire)
5 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
168 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES